

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp Jäärja metstkond 60 katastriüksuse (10502:002:0089) omanik Eesti Vabariik, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Viljandimaal, Mulgi vallas, Penuja külas Teile kuuluva Jäärja metstkond 60 katastriüksusega piirneva Albremetsa katastriüksuse mõõdistamisest.

Ühisel piiril on kaks piiripunkti. Varasemast on säilinud kaks metalltoru (7 ja 8).

Piiripunktide 8 ja 9 vahel kulgeb piir Raaga piiriprotokolli kohaselt pikki kraavi telge.

Piirimärk piiripunktis 8 (Raaga 29) on magistraalitagune. Piirimärk piiripunktis 8 peab Raaga katastriüksuse plaani graafilise osa järgi asuma kraavi käänukohast põhja pool. Maastikul asub piirimärk võimaliku piirikraavi käänukohast ca 44 meetrit kirde suunas (mõõdetud põhikaardilt). Piiripunkti 8 täpsustatud asukoht asub võimaliku piirikraavi käänukohast ca 40 m põhja-kirde suunas (mõõdetud põhikaardilt). Piiripunkti 8 olemasoleva metalltoru asukoht ei sobi ühegi teise Raaga katastriüksuse piirimärgi asukohaga. Tuleb otsustada, kas piiripunkti 8 piirimärk paikneb Raaga plaani graafilises osas kujutatud asukohas (eeldatav asukoht 1; piiri kulgemise viis piiripunktide 8 ja 9 vahel jääb sel juhul samaks, kuid muutub Raaga katastriüksuse mõõdistusel piirimärgi koordineerimisel tehtud võimaliku vea tõttu kaugus piirimärgist 9), piiripunktides 9,10 ja 11 paiknevate piirimärkide asukoha ja Raaga varasemate andmetest tuletatud asukohas (eeldatav asukoht 2; piiri kulgemise viis piiripunktide 8 ja 9 vahel muutub ilmselt sirgjooneliseks, piirinaabrite Raaga ja Jäärja metstkond 60 ruumikuju muutub vastavalt olemasolevate kraavide telgede asukohale) või piiripunktis 8 jääb piirimärgiks olemasolev metalltoru (piirimärgi 8 kaugus piirimärgist 9 erineb siis Raaga varasematest koordinaatidest tuletatud kaugusest 5,04 m, piiripunktide 8 ja 9 vaheline piir ei kulge siis pikki kraavi telge ja ka Raaga ja Jäärja metstkond 60 ning Raaga ühine piir piiripunktist 8 kagu suunas ei paikne ilmselt enam kraavi teljel).

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Albremetsa ja Jäärja metstkond 60 katastriüksuste ühise piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide kättenäitamisele:

13. veebruaril 2024. a. algusega kell 10.30

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid lisatud skeemi järgi piiripunktis 1, et siis liikuda koos piirile.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te saate piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teile tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisu-kohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Toomas Ever

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 684 MA-k)

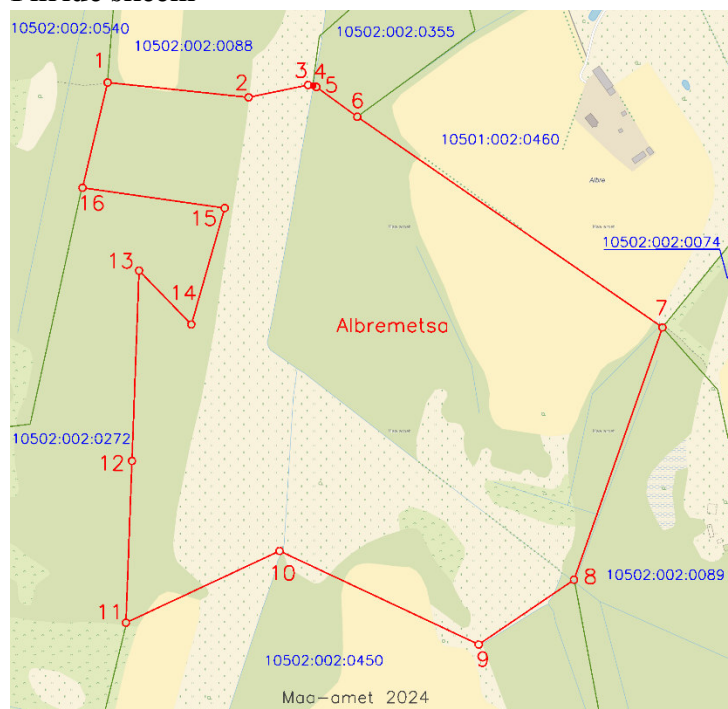
Tel: 53 476 295, e-post: toomas@steiger.ee

Kutsele on lisatud Albremetsa ja Jäärja metskond 60 katastriüksuste ühine piirikirjeldus koos selgitavate skeemidega.

Piirikirjeldus – Albremetsa

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
7	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
8	metalltoru	-	-	olemasolev	jah

Piiride skeem



Selgitav skeem

